

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 2 i art. 39 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zmianami) zawiadamiam, że w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie zamieszczono uchwałę Rady Gminy Wądroże Wielkie Nr XLII/190/14 z dnia 26 lutego 2014r. w sprawie **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Wądroże Wielkie – tereny dużych gospodarstw rolnych RPO** oraz wszczęto przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń wyżej wymienionej zmiany planu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wądroże Wielkie – „**Obszaru położonego w miejscowości Wądroże Wielkie – tereny dużych gospodarstw rolnych RPO**” stanowi aktualizację ustaleń wybranego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w miejscowościach Wądroże Wielkie, Wądroże Małe i Mierczyce zatwierdzony uchwałą Nr IX/36/03 Rady Gminy Wądroże Wielkie z dnia 11 czerwca 2003r.

Z wnioskiem o sporządzenie **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Wądroże Wielkie – tereny dużych gospodarstw rolnych RPO** wystąpił Wójt Gminy Wądroże Wielkie, po analizie wniosków złożonych do Urzędu Gminy Wądroże Wielkie.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu:

- **możliwość rozwoju** nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej w obrębie osiedla wiejskiego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie (poprzez poszerzenie zasięgu terenów możliwych do zabudowy),
- **ochronę wartości dziedzictwa kulturowego** wsi Wądroże Wielkie,
- **zachowanie walorów ekonomicznych przestrzeni oraz wymagań ładu przestrzennego** gminy Wądroże Wielkie,
- **pow. opracowania** zmiany planu tereny produkcji rolnej, usług i mieszkalnictwa we wsi Wądroże Wielkie wynosi **54.597 m<sup>2</sup>**.